

重庆两江新区建设管理局文件

渝两江建发〔2025〕56号

重庆两江新区建设管理局 关于建筑领域拖欠农民工工资不良行为的通报

区内各建设、施工、监理及相关单位：

2024年至今，我区部分项目参建单位未认真履行现场管理和清欠维稳主体责任，用工管理混乱，工资专户银行代发及实名制管理制度落实不力，导致拖欠农民工工资，引发农民工集访或出现多次围堵区级政府部门等过激方式讨薪，造成恶劣社会影响。为贯彻落实根治欠薪工作决策部署，切实防范化解重大欠薪风险隐患，进一步规范建筑市场秩序，严厉打击非法讨薪欠薪不良行为，加大对不落实清欠维稳主体责任企业的惩处力度，根据《保障农民工工资支付条例》（国令第724号）《国

务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发〔2016〕1号）等相关文件规定，经研究，决定将深圳市州际装饰设计工程有限公司、重庆科筑城市运营服务（集团）有限公司等29家企业及4名承包人记入建筑领域拖欠不良行为记录，予以全区通报，责令限期整改，整改期限为24个月。整改期内，在我区市场准入、招投标、评优评先等方面予以限制，并上报市住房城乡建委在重庆建设工程信息网上公布。

辖区各建设项目参建单位及责任人应引以为戒，举一反三，认真按照《保障农民工工资支付条例》（国令第724号）文件要求和“谁用工谁负责”的原则，落实保障农民工工资支付相关制度，及时足额支付农民工工资，杜绝类似拖欠农民工工资的不良行为，努力维护建筑领域和谐稳定。

特此通报

附件：两江新区建筑领域拖欠农民工工资不良行为名单

重庆两江新区建设管理局

2025年9月8日

附件

两江新区建筑领域拖欠农民工工资不良行为名单

序号	企业名称	不良记录内容
1	深圳市州际装饰设计工程有限公司	该司承接的旭宇华景项目精装修工程，2024 年 8 月至今，发生多起拖欠农民工工资问题，造成农民工多次围堵施工现场、建设单位办公场所、到区级部门聚集讨薪，造成恶劣社会影响。
2	重庆科筑城市运营服务（集团）有限公司	该司承接的万科四季花城项目水电安装工程，2024 年 8 月至今，发生多起拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门聚集讨薪，造成恶劣社会影响。
3	深圳市鹏雅装饰集团有限公司	该司承接的万科四季花城项目精装修工程，2024 年 8 月至今，发生多起拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门、建设单位办公场所聚集讨薪，造成恶劣社会影响。
4	深圳天亿装饰工程有限公司	该司承接的万科未来星光项目精装修工程，2024 年 8 月至今，发生多起拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门、建设单位办公场所聚集讨薪，造成恶劣社会影响。
5	华鸿建设集团有限公司	该司承接的高科·江澜项目园林工程，2024 年 8 月至今，发生多起拖欠农民工工资问题，造成农民工多次围堵施工现场、到建设单位办公场所聚集讨薪，造成恶劣社会影响。
6	北京市金龙腾装饰股份有限公司	该司承接的万科四季都会、复地公园和光项目精装修工程，2024 年 8 月至今，发生多起拖欠农民工工资问题，造成农民工多次两江新区建设局、建设单位办公场所聚集讨薪，动用农民工工资保证金，造成恶劣社会影响。
7	重庆市三峡天龙建筑集团有限公司	该司承建的礼悦江山项目总承包工程，2024 年 1 月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到两江新区建设局聚集讨薪，动用农民工工资保证金，造成恶劣社会影响。
8	广东润桥安建设有限公司	该司承接的保利天珺项目消防工程，2024 年 9 月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门信访，造成恶劣社会影响。
9	成都东信家具有限责任公司	该司承接的重庆安朴酒店装修工程项目家具安装作业，2024 年 8 月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到市级部门信访讨薪、围堵施工现场，造成恶劣社会影响。
10	广州市欧瑞装饰工程设计有限公司	该司承接的保利天珺项目装饰工程，2024 年 1 月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门信访，以极端方式讨薪，造成恶劣社会影响。

11	中国建筑第二工程局有限公司西南分公司	该司承建的雅居乐·常乐府项目总承包工程，2024年9月至今，发生拖欠农民工工资问题，引发农民工多次到市级部门信访、围堵售楼部讨薪，造成恶劣社会影响。
		该司承建的招商空港项目（两江新区两路组团J分区J01-2/04地块）（二标段）项目总承包工程，2024年1月至今，发生拖欠农民工工资问题，引发农民工多次到区级部门信访、围堵售楼部讨薪，造成恶劣社会影响。
12	重庆光鸿建筑工程有限公司	该司承接的金煜辉两路组团I分区项目（I2-4/03地块）总承包工程、旭宇华景065项目总承包工程，2024年1月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访讨薪，造成恶劣社会影响。
13	重庆三佳建筑劳务有限公司	该司承接的金煜辉两路组团I分区项目（I2-4/03地块）劳务分包，2024年1月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访讨薪，造成恶劣社会影响。
14	重庆英才园林景观设计建设（集团）有限公司	该司承接的金煜辉两路组团I分区园林绿化分包，2024年1月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访讨薪，造成恶劣社会影响。
15	浙江协和建设有限公司	该司承接的重庆悦来创艺城片区新增人行地通道项目总承包工程，2024年12月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访、辖区街道信访、围堵项目部讨薪，造成恶劣社会影响。
16	重庆远基建筑劳务有限公司	该司承接的重庆悦来创艺城片区新增人行地通道项目劳务分包，2024年12月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访、辖区街道信访、围堵项目部讨薪，造成恶劣社会影响。
17	重庆纵点工业设备安装有限公司	该司在大悦城中央公园134亩项目施工单位中国建筑第二工程局有限公司承接水电分包作业，多次拖欠劳务班组工资，造成农民工多次围堵施工现场、售楼部、建设单位办公室，造成恶劣社会影响。
18	重庆万泰建设集团有限公司	该司承接的万科城市花园项目总承包工程，2024年12月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访讨薪，造成恶劣社会影响。
19	北京首钢建设集团有限公司	该司承接的首钢空港（I44/03地块）总承包工程，2024年11月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到市级部门信访、区级部门集访讨薪，造成恶劣社会影响。
20	河北卓安固宇建筑劳务分包有限公司	该司承接的首钢空港（I44/03地块）总承包工程，2024年11月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到市级部门信访、区级部门集访讨薪，造成恶劣社会影响。
21	北京天晟劳务建筑工程有限公司	该司承接的首钢空港（I44/03地块）总承包工程，2024年11月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门信访讨薪，造成恶劣社会影响。

22	重庆建工第九建设有限公司	该司承接的康田宸樾项目总承包工程，2024年8月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到市级部门信访讨薪、围堵施工现场，造成恶劣社会影响。
23	云南恩财建设工程有限公司	该司承接的金山大道万科城人行天桥工程，2025年1月至今，发生拖欠农民工工资问题。该公司资金链断裂，无力支付拖欠的工资，经报批动用农民工工资保证金用于支付农民工工资。
24	浙江华甬建设科技集团有限公司	该司承接的中交 Q09 地块拾园雅集项目精装修分包，2025年1月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访讨薪、围堵施工现场，造成恶劣社会影响。
25	众越（温州）信息咨询服务有限 公司	该司承接的中交 Q09 地块拾园雅集项目精装修劳务分包，2025年1月至今，发生拖欠农民工工资问题，造成农民工多次到区级部门集访讨薪、围堵施工现场，造成恶劣社会影响。
26	深圳市建筑装饰（集团）有限公 司	该司承接的重庆安朴酒店装修工程项目，2024年至今，发生拖欠农民工工资问题，拒不履行总承包企业清偿责任，造成农民工多次到市级部门信访讨薪、围堵施工现场，造成恶劣社会影响。
27	重庆朗思威环保科技有限公司	该司承接的万科森林公园、万科未来星光项目，其下班组长及工人多次在市级平台信访，公司以结算尾款问题为由，拒不支付下属工人工资，造成恶劣社会影响。
28	重庆土尊建设工程有限公司	该司承接的融创壹号院二期项目，2024年至今，发生拖欠农民工工资问题，拒不履行总承包企业清偿责任，造成农民工多次到市级部门信访讨薪、围堵施工现场，造成恶劣社会影响。
29	福建荣建集团有限公司	该司承接的双堰公交枢纽站项目，2024年至今，发生拖欠农民工工资问题，拒不履行总承包企业清偿责任，造成农民工多次到区级部门信访讨薪、围堵施工现场，造成恶劣社会影响。
30	汪永斌（身份证号： 420582xxxxxxxx7139）	汪永斌在大悦城中央公园 134 亩项目水电分包单位重庆纵点工业设备安装有限公司承接穿线工作，在工程完工当天，在工程量未收方、结算金额未明确的情况下，同下属 44 名工人围堵施工现场及售楼部讨薪，造成恶劣社会影响。
31	周德胜（身份证号： 51022xxxxxxxx7519）	周德胜在万科城市花园项目施工总承包单位重庆万泰建设集团有限公司承接抹灰工作，在工程完工后，在其不配合施工总承包单位提供工人工资支付手续的情况下，以工人工资未支付为由多次到市级、区级部门集访讨薪，造成恶劣社会影响。
32	杨文强（身份证号： 51162xxxxxxxx6095）	杨文强在龙湖龙兴五期项目 H69-1 地块项目万泰建设（集团）有限公司承接外墙抹灰工作。其工作完工后，在未与公司办理工程量结算的情况下，组织下属 15 名工人持续围堵施工现场近 10 天，存在恶意讨薪行为。
33	肖海宾（身份证号： 510227XXXXXXXX409X）	肖海宾在新华产业园项目承接江西中云建设有限公司承接幕墙安装作业。挪用劳务款项后失联，导致工人多次以工资未支付为由围堵项目部、以跳楼等方式讨薪，造成恶劣社会影响。

(此页无正文)

抄送：市住房城乡建委。

重庆两江新区建设管理局

2025 年 9 月 8 日印发
