两江新区人和街道华夏城3区增设电梯工程

施工设计图

（专业：建筑、结构）

法定代表人	殷福广		工 程 编 号	YB-2407111
技术负责人	杨志明		资质证书编号	甲级 A150002716
项目负责人	蒋 伦		编 制 日 期	2024年7月编制

重庆大时代建筑设计有限公司

DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN

CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO , LTD

图纸目录

重庆大时代建筑设计有限公司	资质证书：建筑工程甲级　证书编号：A150002716	地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7	工程名称：两江新区人和街道华夏城3区增设电梯工程
			子项名称：

建筑专业					结构专业									
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号
1	JS-00	图纸目录	A2	1	1					1				
2	JS-01	建筑施工图设计总说明1	A2	1	2					2				
3	JS-01a	建筑施工图设计总说明2	A2	1	3					3				
4	JS-02	总平面图1:500	A2	1	4					4				
5	JS-02a	总平面图1:200	A2	1	5					5				
6	JS-03	一层平面布置图	A2	1	6					6				
7	JS-04	二层/四层平面布置图	A2	1	7					7				
8	JS-05	三层/五层平面布置图	A2	1	8					8				
9	JS-06	屋顶层平面布置图	A2	1	9					9				
10	JS-07	①-②轴立面图 ⑧-Ⓐ轴立面图	A2	1	10					10				
11	JS-08	⑦-①轴立面图 1-1剖面图	A2	1	11					11				
12					12					12				
13					13					13				
14					14					14				
15					15					15				
16					16					16				
17					17					17				
18					18					18				
19					19					19				
20					20					20				
21					21					21				
22					22					22				

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
结构/水			总图		

说　明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计资质专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
资质证书编号：A150002716/A150001097
2024年10月10日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆建新建筑工程施工图审查有限公司
证书编号：201114-FY
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章
姓名：
证书编号：
有效期至：2022年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

总工程师 CHIEF ENGINEER	熊运广		
专业负责人 PROJECT MANAGER	陈正杰		
校对 CHECK BY	张冬		
设计 DESIGN BY	张陈		

建设单位 CLIENT	两江新区人和街道华夏城3区业主		
工程名称 PROJECT	两江新区人和街道华夏城3区增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	图纸目录		
工程编号 PROJECT NO.	YB-2407111	图别 DRAWING SCHT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-00

重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级：甲级　DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716　CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级：乙级　DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A150001097　CERTIFICATE NO: A150001097

地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

建筑施工图设计总说明

一.工程概况

1.1 工程概况

1.1.1 工程名称：两江新区人和街道华夏城3区增设电梯工程

1.1.2 建设单位：两江新区人和街道华夏城3区业主

1.1.3 工程概况：两江新区人和街道华夏城3区建筑外侧增设电梯

1.1.4 原建筑层数、高度：地上1层，地下4层，高度5.50米；新增电梯建筑层数、高度：地上5层，高度20.95米

1.1.5 本工程抗震设防烈度为6度，抗震等级为四级，耐火等级为二级；地基基础设计等级为乙级，屋面防水等级为Ⅰ级。

1.1.6 工程类别：公共建筑（后加钢结构电梯技术改造）

1.1.7 住宅基础的基本形式：　桩基础；　上部结构的基本形式：砌体结构；　现状：房屋周边未出现异常，地基基础情况稳定良好。新建电梯结构：钢结构。

1.1.8 场地地质情况：场地内较为平整，场地管线情况：增设电梯区域有交通电力、路灯、供电、信息网络、供水等管网；请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理，严禁私自拆迁。

1.1.9 住宅周边环境及消防通行的现状条件：增设电梯位置地势平整，本次加装电梯位置不占用原建筑的消防车道。

1.1.10 增设电梯方案对既有住宅结构安全、消防安全的影响分析及相应的处理措施：本次增设电梯工程在正常施工的情况下对原房屋结构和消防无安全影响。

1.1.11 后续工作需要满足的基本条件：电梯基础施工时，如现场开挖与设计不符（如存在软弱层，土夹石层，建筑垃圾回填层），应立即通知设计地勘等相关单位；增设电梯工程施工应严格按施工图及电梯设备安装图纸进行。

1.1.12 新增钢结构合理使用年限为30年（且不低于原有建筑使用年限）；使用年限到期后，重新进行的可靠性鉴定认为该结构工作正常，仍可继续延长其使用寿命。

1.1.13 图中尺寸单位为：标高尺寸为米（m），其余尺寸为毫米（mm）。

1.1.14 除应按照设计施工图要求施工外，未尽事宜请按现行国家有关规定及标准进行。

1.2 甲方对电梯建筑要求如下：

1.2.1 本工程电梯选用 1 台无机房乘客电梯，额定载重量1000KG，额定速度1.0m/s。

1.2.2 电梯紧邻距原建筑外墙面；能保证通道宽度的有关规范要求；

1.2.3 连接走道两侧留有足够距离的通风及采光位置；

1.2.4 电梯出入口设置在原有建筑负四层、负二层、一层处；

1.2.5 电梯井道建筑立面外墙装饰方夹芯墙花板（浅灰色）（二次深化设计）

1.2.6 电梯井道下端设置防踢墙，防踢墙高出电梯基础1200mm，外贴300*600饰面砖。墙面砖颜色业主自定，防水等级为一级，应有2道防水层，满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.5.2条规定。

二.设计依据

2.1 我公司与业主方签订的《民用建设工程设计合同》；

两江新区人和街道华夏城3区及重庆大时代建筑设计有限公司（乙方）。

2.2 甲方向乙方提交的有关基础资料：

2.2.1 设计委托书；　　2.2.2 用地周边相关市政基础设施资料；

2.2.3 甲方提供的拟增设电梯建筑原设计图纸及竣工图；　　2.2.4 实测1/500现状规划红线数字化测图；

2.4 甲乙双方研讨被商所形成和制定的相关技术标准：

2.4.1 项目设计制会形成的技术交底图纸和文件；

2.4.2 甲方提供的设计委托书、设计要求及各种有关设计的基础资料。

2.5 国家颁布的现行有关规范、规程及地有关标准及规定，主要有：

2.5.1 《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022）；　　2.5.2 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发（2023）70号；

2.5.3 《无障碍设计规范》GB50763-2012；　　2.5.4 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017；

2.5.5 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）；　　2.5.6 《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS24-2020；

2.5.7 《既有住宅增设电梯技术标准》DBJ50/T-358-2020；　　2.5.8 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015；

2.5.9 《地下工程防水技术规范》GB50108-2008；　　2.5.10 《重庆市建筑护栏技术标准》(DBJ50/T-123-2020)；

2.5.11 《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013；　　2.5.12 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》(GB 50325-2020)；

2.5.14 《住房城乡建设部 国家安全监管总局关于进一步加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》（建标（2015）38号文）；

2.5.16《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010　　2.5.17《重庆市建设领域禁止、限制使用落后技术通告》2019版本

2.5.18 《建筑钢结构防火技术规范》(GB51249-2017)；　　2.5.19《既有建筑加装电梯钢结构井道》；

2.5.20 《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50-253-2017；　　2.5.21 《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022-2021；

2.5.22 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021；　　2.5.23 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021；

2.5.24 《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022；　　2.5.25 《建筑防火通用规范》 GB 55037-2022；

2.5.16 《住宅设计规范》GB50096-2011 （2011年版）；　　2.5.27 《民用建筑设计统一标准》(GB 50352-2019)；

三.建筑物定位及设计标高

3.1 定位系统：甲方提供的实测地形图。

3.2 建筑物在总平面上的定位坐标为轴线交点坐标，施工时应全面放线，以确保建筑物之间、建筑物与道路之间等的间距准确无误。

由于测量地形图与实际地形可能出现误差，若现场发现图中所示坐标和尺寸与实际情况有出入，应及时通知设计人员研究处理。

3.3 本工程各楼地±0.000标高相对应的绝对标高详总平面图；本工程增设电梯的底层室内地坪相对标高±0.000米，应以电梯建设场地的实际室外地坪标高确定。

3.4 本工程建施图所注楼地面标高为建筑完成面标高，图中未特殊注明处结构楼板面与建筑完成面高差为50mm，屋面标高为结构板面标高；图中标高后加注"（结构）"的为结构板面标高。

四.楼(地)面工程(连接廊道楼面或室外一层地面)

备注	4.1.1	H为各层功能房间的建筑完成面标高；
	4.1.2	楼板特殊部位降板情况详见结施；
	4.1.3	廊道结构降板同时也需要降梁顶标高，外廊梁下口标高应一致。

4.1 本工程楼地面做法详见建筑构造用料做法表。

4.2 楼面预留孔洞详结施，并配合通施、水施、电施留设，管道安装好后，缝隙用C20细石混凝土（厚度同相邻楼板厚度）封堵密实或采用其他密封措施。

4.3 室外首层地面回填土必须符合相关规范，并按规范要求分层夯实（即每回填200mm高即进行夯实，夯实后密实度≥95%，边角处须补夯密实）

回填前应去掉腐蚀性有机物等杂质，严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾；地面会水置应控制在规范许可范围。

4.4 新增电梯与原房屋楼梯平台处楼面设置5cm变形缝，防止结构变形收缩，变形缝用麻丝沥青封堵。

4.5新增走廊面层采用防滑瓷砖，防滑等级不小于A级。每层廊桥设置地漏或不锈钢檐沟和落水管，采取有组织排水。

4.6台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺装面层应采取防滑措施。

4.7走廊防水涂料聚合物改性沥青类3mm+合物乳液类防水涂料2mm+10mm水泥砂浆。

五.屋面工程（电梯井道和廊道顶）

5.1 岩棉夹芯板雨棚防水等级为一级，防火A级，建筑找坡（5%）到成品200宽不锈钢檐沟，接入75聚氯乙烯PVC-U排水立管。

5.2 屋面防水使用年限不应低于20年，应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.4.1、4.4.3条规定。

并且屋面应设单侧钉固定且咬边连接大于180°的压型金属板和防水垫层或防水透汽层。

屋面做法：1、屋面结构檩条；2、1.8mm厚防水毡材（粘贴与岩棉夹芯板底面）；3、金属岩棉夹芯板屋面应满足《屋面工程技术规范GB 50345-2012》

和《屋面工程质量验收规范GB 50207-2012》的有关规定。

六.电梯设计

6.1 电梯预留孔洞及各种技术要求按甲方提供的电梯参数确定，并应满足结构荷载要求及消防要求；

电梯编号	基坑深	轿厢尺寸	基坑尺寸	顶层高度	机房高	停靠层数（站）	载重量	速度	电梯类型
T1	1.40	1.50x1.60	2.20X2.15	5.30	无机房	1F，3F，5F	1000KG	1.0m/s	公共电梯

注解：以上电梯参数尺寸单位为m

6.2 电梯层门由电梯公司定制安装，耐火极限不应低于2.0h，且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。

6.3 电梯详细安装工艺设计由电梯生产厂家提供施工详图。

6.4 施工时注意各专业配合，注意预埋件及预留孔洞。

6.5 电梯在运行期间，业主应加强维护和保养，定期检查排除危险源。

6.6 电梯噪声限值应满足《建筑环境通用规范》GB55016-2021第2.1.4、2.1.5条。

6.7 电梯内部的装修材料应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325（2020年版）相关要求。

6.8 电梯设备应满足无障碍要求。电梯设备应满足消防电梯要求。

6.9 电梯轿厢具备节能运行功能。两台及以上电梯集中排列时，应设置群控措施。电梯应具备无外部召唤且轿厢内一段时间无预置指令时，自动转为节能运行模式的功能

说　明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计图设专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
证书编号：A3180001276
有效期至：2025年08月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆建筑工程施工图审查有限公司
证书编号：3114-FY
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

审定 APPROVED BY	殷福广	
审核 CHECK BY	陈伦	
校对 AUDIT BY	陈志	
设计 DESIGN BY	陈明	
专业负责人	陈正杰	
校对 CHECK BY	张冬	
设计 DESIGN BY	张陈	

建设单位 CLIENT	两江新区人和街道华夏城3区业主
工程名称 PROJECT	两江新区人和街道华夏城3区增设电梯工程
子项名称 SUBTITLE	
图名 DRAWING TITLE	建筑施工图设计总说明1
工程编号 PROJECT NO	YB-2407111
图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION	
比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07
图号 DRAWING NO.	JS-01

重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级：甲级　DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A3180001276　CERTIFICATE NO: A3180001276
风景园林资质等级：乙级　DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A3180001097　CERTIFICATE NO: A3180001097

地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼3-7

建筑	结构	给排水
电气	暖通	总图

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			调测		
给排水			总图		

七. 油漆涂料工程

7.1 所有外露的金属管件或者连接铜板均应先作除锈处理，再刷防锈漆二遍，并按各专业规定的颜色第调和漆二遍，详西南18J312第80页之5112。除图中特殊说明外，其它外露铁件均先作除锈处理再刷防锈漆二遍，灰色醇酸磁漆三遍，详西南18J312第81页之5114；

7.2 钢结构防锈要求：

1.除锈：除微锈构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈除雷等级应达到国标中的Sa2.5等级，按要求涂刷底漆后出厂；

2.防锈涂层：底漆、中漆、面漆分别不低于两遍（干膜总厚度不小于125μm）；

3.当采用防火涂料时，涂防锈底漆后，干膜总厚度为150微米，然后在其表面涂防火涂料（达到耐火极限要求）。

八. 金属栏杆及门窗工程

本工程所有材料均要求达到国家现行相关材料标准，应具备达到现行相关标准检测的合格证书及力学性能检验合格报告。

8.1 金属栏杆 （设计使用年限25年，安全等级：一级，主要受力杆件不锈钢材料壁厚不应小于2mm，栏杆底部水平活荷载应不低于1.5KN/m）

8.1.1 建筑护栏执行重庆市《建筑护栏技术标准》DBJ50-123-2020的相关材料标准。

8.1.2 楼梯护栏高度自踏步前缘线置起净高不应小于900。靠楼梯井一侧水平护栏长度大于500时以及顶层直段护栏，其高度自可踏面计算不应小于1200。

8.1.3 护栏应每年定期维护，当发现护栏金属和部件锈蚀腐蚀时，应及时除锈并做防腐涂层或采取其他防腐蚀措施；当发现护栏或栏杆松动或不牢固时，应及时加固或更换。护栏达到设计使用年限后，应对护栏进行检查鉴定，并应根据检查鉴定结果确定处理措施。

8.1.4 栏杆公共场所栏杆下部应设不小于100实体构件

8.2 门窗工程

8.2.1 安全玻璃最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015中7.1.1-1表的有关规定。无框玻璃门应采用公称厚度不小于12mm钢构应采用安全玻璃。安全玻璃的幕墙边不得存在锋利的边缘和尖锐的角部。

8.2.2 外门窗设计的基础数据为：基本风压0.4KN/m²，风荷载标准值-2.20Kpa。其建筑物理性能分级如下：抗风压性能分级不低于4级；气密性能分级不低于6级；水密性能分级不低于3级；保温性能分级不小于5级；隔声性能分级不小于3级；采光性能分级不小于4级。

8.2.3 建筑门窗的制作和安装应执行《民用建筑外门窗应用技术规程》(DBJ50/T-065-2020)。

8.3 建筑立面外墙装饰为夹芯幕石板，燃烧性能不低于A级，耐火极限时间不小于2小时。

九. 电梯井道防潮工程

9.1 为保证电梯不受积水和湿气影响正常运行，在电梯室井壁上做防水、防潮处理；

9.2 根据本项目的使用设置和所地的水文地质情况，电梯基坑防水等级为二级，防水等级标准详见《地下工程防水技术规范》。

9.3 电梯井底板及侧壁采用防水混凝土和防水卷材、防水砂浆结合设防，防水卷材、有机防水涂料应设置在防水混凝土结构主体的迎水面上；

9.4 无机防水涂料宜用于结构主体的背水面上。

9.5 防水混凝土抗渗等级应符合《地下工程防水技术规范》表4.1.4的规定。防水混凝土结构应符合该规范4.1.7的规定。结构底部的垫层，强度等级不应小于C15，厚度不应小于100，在软土层中不应小于150。

9.6 电梯基坑外墙防水构造参见10J301；底板防水参见10J301，防水层采用JS防水涂膜，设防高度至室外地坪标高500mm以上；

9.7 在以上措施不能完全除湿情况下，可以在电梯室井设置的检修平台上安装除湿机除湿。电梯的电路板安装在地上保证电梯运行系统不受影响。

电梯停止使用时，可将够厢提升至地上部分避免电梯受潮。

9.8 电梯机坑防水构造做法：

a.素土夯实　b.100厚C15混凝土垫层　c.20厚1:2.5水泥砂浆找平层　d. 2厚无胎自粘聚合物改性沥青防水卷材

e.1:2.5水泥砂浆隔离层　f.P8钢筋混凝土自防水混凝土基坑　g.20厚聚合物水泥防水砂浆

9.9 电梯机坑与有通道相连水后，并应应有排水应急措施，执行重庆市《既有住宅建设电梯技术标准》(DBJ50/T-358-2020)

9.10 电梯基础普通砖墙体防水等级为一级，应有2道防水层，应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.5.2条规定。

十. 消防

10.1 建筑防火分类和耐火等级：建筑防火类别为多层公共建筑和耐火等级二级。

10.2 本工程为多层公共建筑，耐火等级二级，各部位耐火极限为墙1.5h、柱2.5h、梁1.0h、外墙2.0h。

10.3 电梯层门由电梯公司定制安装。耐火极限不应低于2.0h，且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。

10.4 所有钢构件出厂前均需涂刷醇酸底漆两道，采用厚度钢结构防火涂料，待现场吊装完毕后再防建筑设计要求涂装面漆醇酸磁漆两道或者根据设计防火等级要求涂刷但应防火涂料；表面处理后到涂底漆的时间间隔不应超过6h。在此期间表面应保持油漆，严禁沾水、油污等，漆膜固化时间与环境温度、相对湿度和涂料品种有关，每道涂层涂装后，表面至少在4h内不得被雨淋和结冰；涂层干漆膜总厚度室外不应少于160μm，室内不应少于130μm，构件油底漆后，应在明显位置标注构件代号。

钢结构构件的耐火极限经验算低于设计耐火极限时，应采取防火保护措施。防火保护措施应符合《建筑钢结构防火技术规范》第 4.1.1 至 4.1.6 条规定；防火保护构造应符合第 4.2.1 至 4.2.5 条规定。

10.5 钢结构防火执行《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017。防火要求中，补充钢结构防火要求，应满足《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017 第3.1.1、3.1.2、3.1.3、3.2.1。

十一. 施工安全

11.1 电梯施工前应做好相应的施工组织，以确保施工作业人员安全。预防生产安全事故，做到安全文明施工。

11.2 钢结构安装人员施工过程中，高空作业中应有防止高处坠落措施。由于钢结构施工过程中活动范围较大，应采用带有速差自控器的安全带。

11.3 平台施工时，在二层满布水平安全兜网；安全兜网的周转尖须保证上一层施工面下部满铺安全兜网，防止高空坠落。

11.4 施工中应确保用电安全，同时应注意防雷接地措施。

11.5 施工中所有可能坠落的物件，应一律先进行撤除或加以固定。

11.6 在高空用气割或电焊切割时，应采取措施防止割下的金属、熔珠或火花落下伤人。

十二. 其他

12.1 电梯应做好防雷接地工作，并用不小于14mm镀锌圆钢与原建筑防雷带焊接，形成有效的防雷措施，施工完成后应进行防雷检测。

12.2 地面装修工程由施工单位（电梯安装公司）和业主协商确定（防滑或耐脏滑等级不低于A级）

12.3 电梯电源有电梯安装公司和业主确定接入位置。

12.4 新增电梯耐火等级和防火类别同原建筑。

12.5 由于新增电梯受限于现状，施工单位应提前做好测量工作，电梯修建装修完成后通道净距不得小于1.1M.

12.6 墙体隔声与减噪：

应选择低噪音低振动的电梯，设备的供货商必须提供切实可行的设备隔振降噪措施。且轨道与电梯连接，设置厚型橡胶垫以更利于电梯结构的隔声与减噪，电梯设备的消声减振措施及选型由贴邻住户及代表参与

12.7 说明中的通用条款，如本项目不涉及相关工作类容，可联系我司确认。

12.8 其他未明确之处按国家相关规范执行，施工过程中发现与设计不符或者存在理解歧义之处应联系我司，不得随意理解

12.9 既有建筑改造项目(指不改变既有使用功能)，当条件不具备、执行现行规范确有困难时，应不低于原建造时的标准。

12.10 台阶、人行坡道及新增踏步台的铺装面层应采取防滑措施。

12.11 天沟、檐沟、天窗、雨水管和伸出屋面的管井管道等部位还水处的防水层应设附加层或进行多重防水处理。

12.12 原户门、楼梯出口、走廊间进门窗应采用乙级防火门窗。

十三. 防雷说明:

13.1、本工程所在地的年雷暴日数为38.5d/a。按《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010三类防雷建筑物设防。

13.2、利于屋顶检修钢板放置问题，屋面的金属屋面和金属构架以及金属楼梯等金属物体均与屋顶接闪器焊接连通，不同标高的避雷带采用-25X4镀锌扁钢可靠焊通。

13.3、利用砌框架柱作为防雷引下线，接闪器与引下线应可靠连接。所有焊接处搭接，焊接长度，圆钢双面焊>6D、扁钢>2倍宽度。

13.4、新增电梯工程的防雷整体系统完成安装后，作防雷对地电阻测试，应要求小于1Ω。

十四. 电梯基坑排水

14.1 电梯的井底应设排水设施，物业管理处预备潜污泵两台，基坑积水检修时使用潜污泵抽出至就近雨水沟或雨水井。

14.2 对新增电梯工程范围内地下管沟、井等设施应主动联系相应主管部门，涉市主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全台账新迁埋设，严禁私自拆毁。涉及长久新网改造由业主另行委托有关设计单位进行设计，应满足相关部门及《城市工程管线综合规划规范》GB 50289 - 2016要求。

说　明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计企业专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：风景园林工程设计专项（乙级）
证书编号：A1500027316
有效期至：2025年11月25日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆交通工程勘察机构专用章
机构名称：重庆建设工程勘察设计有限公司
证书编号：3311114-FY
有效期至：2023年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
姓名：
证书编号：3111
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

事项		姓名	签名
建设单位		福厂	[illegible]
工程名称	PROJECT	建筑（风景园林）	纶
图名	DRAWING TITLE	建筑施工图	杰
设计阶段	DESIGN STAGE	施工图	明
审核	CHECK BY	张冬	张冬
设计	DESIGN BY	张陈	张陈

建设单位 CLIENT	两江新区人和街道华夏城旧城业主		
工程名称 PROJECT	两江新区人和街道华夏城旧区增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	建筑施工图设计总说明2		
工程编号 PROJECT NO.	YB-2407111	图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-01a

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级：甲级　DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A1500027316　CERTIFICATE NO: A1500027316
风景园林设计等级：乙级　DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A2500210967　CERTIFICATE NO: A2500210967

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

(专业)	(姓名)	(工期)	(专业)	(姓名)	(工期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		

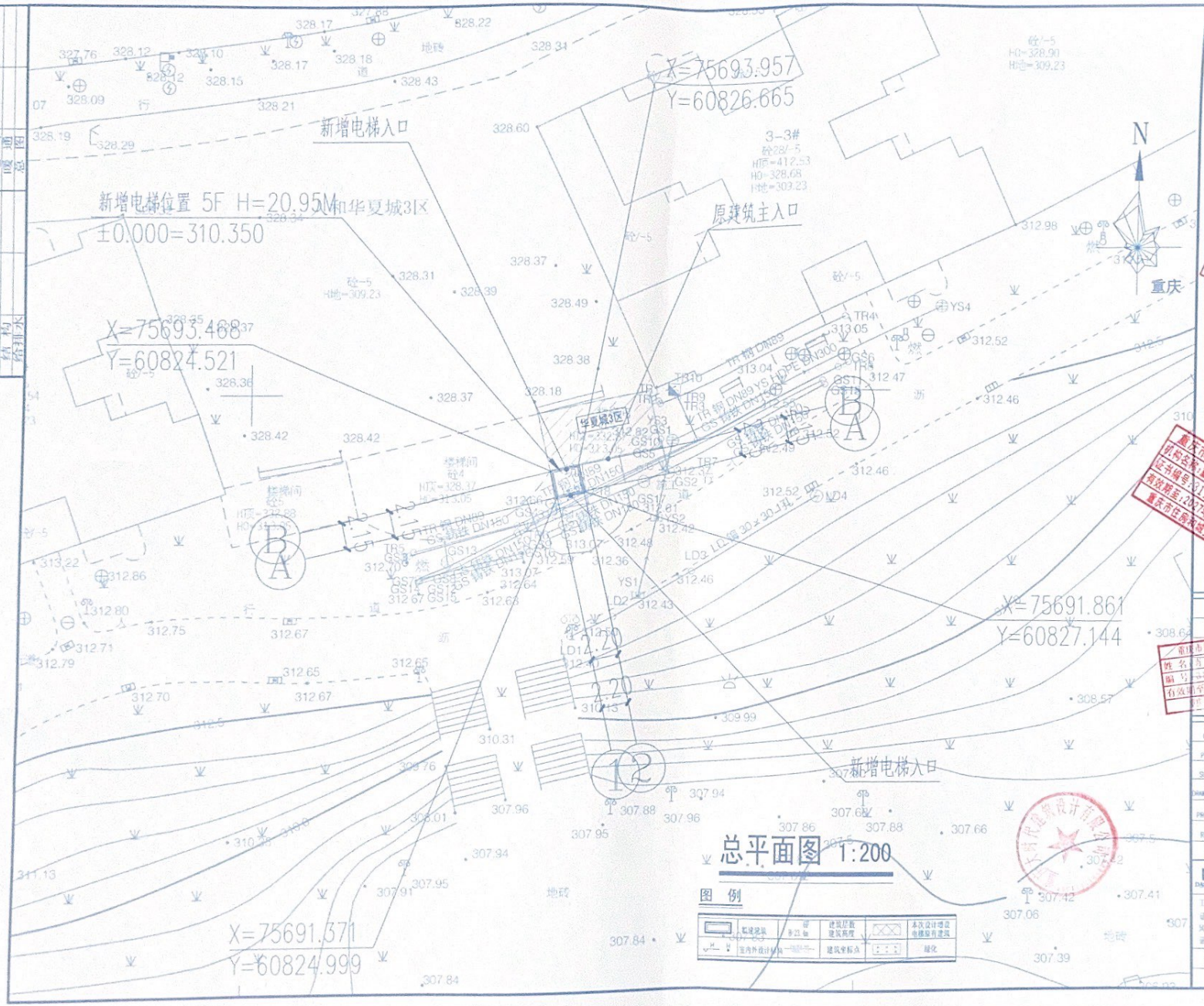
建设工程（施工图）技术经济指标一览表（民用项目）

项目		规划条件	设计数值	备注
建设用地面积			5.93m²	
居住户数				
居住人口（注1）				
总建筑面积			29.65m²	
中	地上建筑面积		29.65m²	
	地下建筑面积		0.00	
	1、居住（注2）			
	2、配套用房（注3）			
	3、公建（注4）			
	4、车库			
	5、设备用房			
	6、其他（注5）		29.65m²	新增电梯
总计容建筑面积			29.65m²	
容积率				
建筑密度				
绿地率				
建筑高度（层数）（注6）			20.95m(5F)	

1、居住人口一般每户按3.2人计算，小套型居住人口参照《重庆市小套型住宅设计规范》执行。
2、项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别。
3、规划要求配建的各种服务设施，如：教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等，按中各项可根据本项目规划实际要求自行增减。
4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类别；
5、不属于居住、公建、配套设施、停车库等功能的如架空层、转换层等其他功能列入"其他"功能类性。
6、建筑控制高度为限高时，建筑高度系项目用地内最高建筑的建筑高度；建筑控制高度为限低时，建筑高度系项目用地内最低居住建筑的建筑高度。

说 明

一、设计依据
1. 甲方提供的现行有效的批复；
2. 现行有效国家和地方、标准、规范和有关专业的有关法规、条例及规定。
《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）
《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010
《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014
《民用建筑通用规范》GB 55031-2022
《无障碍设计规范》GB50763-2012
《重庆市建筑节能与可持续性建设管理办法》渝府令第（2022）30号
3. 地质勘察报告设计条件，设计单位及各特种设备基础资料和复杂专业由业主提供。
二、判据、参数及初期数据
1. 建筑物标高为相对标高±0.000的尺寸，总图坐标为绝对尺寸。
2. 本设计采用长度单位为mm，高程单位为m。
3. 本图纸所表示的内容仅限于本项目范围内的设计。
三、建筑防火及建筑构造
1. 耐火等级：一级。建筑物1（乙类）建筑物2（丙类）。
2. 本工程为民用建筑。
四、安全防护设计
1. 所有临空处均应设置安全防护栏杆，栏杆设计应满足《JGJ/T-2-2011》的规定。
安全防护栏杆应符合国家二级要求。
2. 建筑物为乙类二级，其抗震设防烈度为6度，抗震等级为四级。
五、电梯厅门前无障碍不设置。
六、本图未包括消防设计，需委托具备相应资质的设计单位。
七、施工单位应根据施工需要，在满足设计要求的前提下，合理安排施工顺序，确保工程质量和安全生产。
八、施工单位应根据施工需要，在满足设计要求的前提下，合理安排施工顺序，确保工程质量和安全生产。
九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十、施工单位应根据施工需要，在满足设计要求的前提下，合理安排施工顺序，确保工程质量和安全生产。
十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百二十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百三十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百四十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百五十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百六十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百七十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百八十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一百九十九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
九百九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
一千九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
二千九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
三千九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
四千九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
五千九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
六千九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千二、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千三、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千四、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千五、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千六、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千七、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千八、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
七千九、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八千、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八千一、本工程为民用建筑，应按国家现行有关规定，在施工图设计阶段进行节能设计。
八千二、本工



总平面图 1:200

图 例

	拟建建筑	多层 高	建筑层数 建筑高度		本次设计增设电梯部分建筑
	室内外设计标高		建筑坐标点		绿化

说 明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计甲级专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
证书编号：A150027216
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市建工质量安全监督专用章
机构名称：重庆建筑建工质量安全监督站有限公司
证书编号：2011L4-FF
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会制

审定 APPROVED BY	殷福广	
项目负责人 PROJECT MANAGER	伦	
专业负责人 PROJECT CHIEF	陈志	
工种负责人 DISCIPLINE MANAGER	梅明	
校对 CHECK BY	张冬	
设计 DESIGN BY	张林	

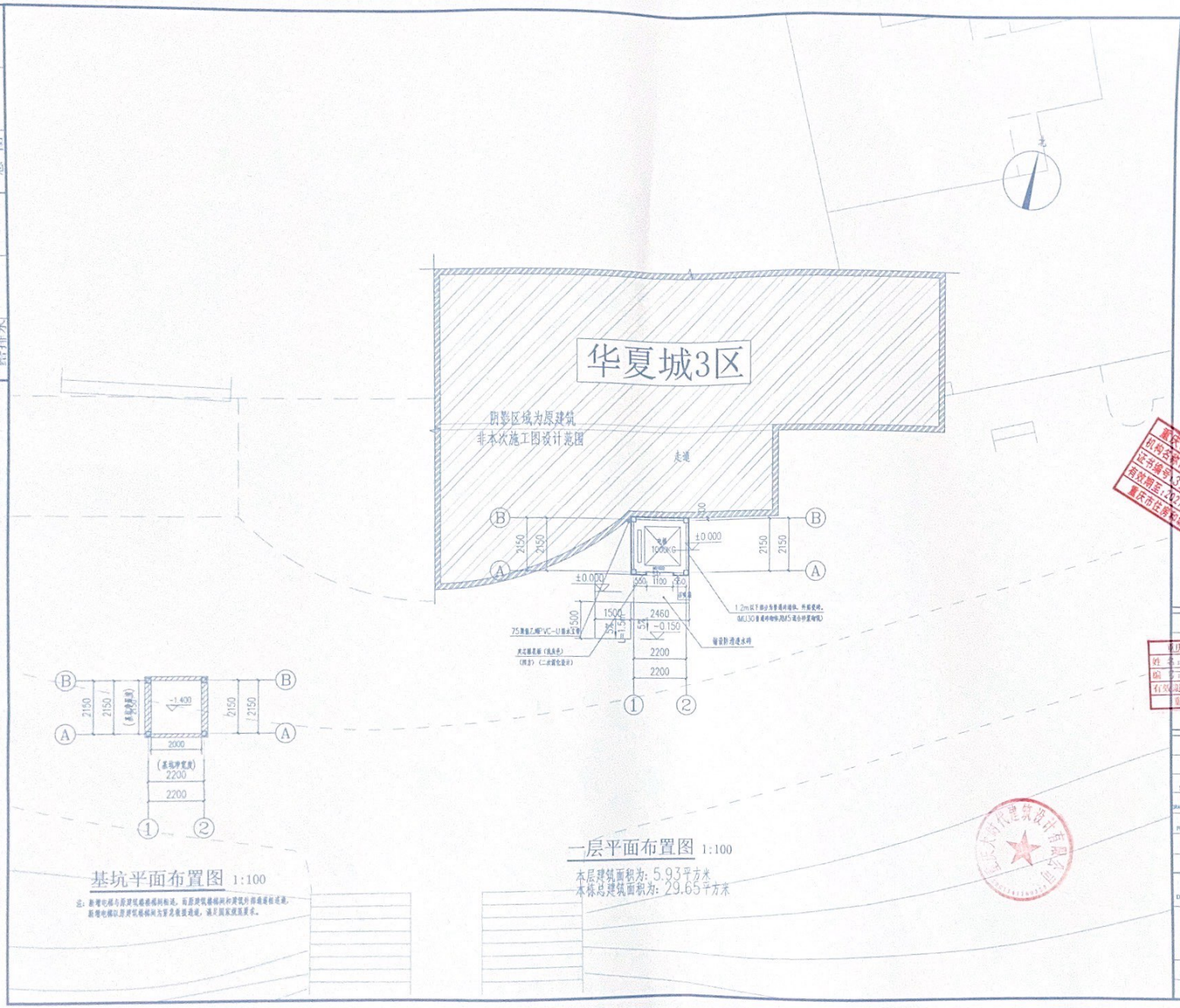
建设单位 CLIENT	两江新区人和街道华夏城3区业主		
工程名称 PROJECT	两江新区人和街道华夏城3区增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	总平面图1:200		
工程编号 PROJECT NO.	Y9-2407111	图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:200
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-02a

重庆大时代建筑设计有限公司
DAHANDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD

工程设计资质等级：甲级 DESIGN GRADE CLASS A
证书编号：A150027216 CERTIFICATE NO. A150027216
风景园林资质等级：乙级 DESIGN GRADE CLASS B
证书编号：A250011097 CERTIFICATE NO. A250011097

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



基坑平面布置图 1:100

注：新增电梯与原建筑墙体脱离，而原建筑墙体则和建筑外保温面相连通，新增电梯以原建筑墙体则为暂是收费通道，满足国家规范要求。

一层平面布置图 1:100

本层建筑面积为：5.93平方米
本栋总建筑面积为：29.65平方米

说 明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计图章专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
单位法定代表人：
有效期：2024年03月27日
重庆市住房和城乡建设委员会制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆建筑工程施工图审查有限公司
证书编号：31114-FY
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

审定 APPROVED BY	殷福广	
审核 CHECKED BY	陈正杰	
校对	陈正杰	
设计 DESIGN BY	张 陈	

重庆市施工图审查机构专用章
姓名：肖
编号：31114-FY
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会

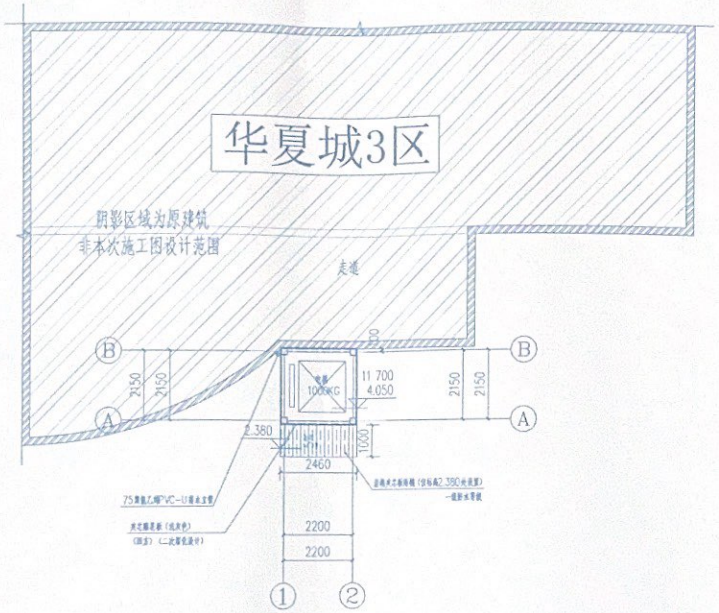
建设单位 CLIENT	华夏城3区		
工程名称 PROJECT	华夏城3区增设电梯工程		
子项名称 SUB TITLE			
图名 DRAWING TITLE	一层平面布置图		
工程编号 PROJECT NO		图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-03

重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD

工程设计资质等级：甲级 DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716 CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级：乙级 DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A250011097 CERTIFICATE NO: A250011097

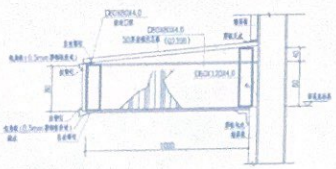
地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			园林		



二层/四层平面布置图 1:100

本层建筑面积为：5.18平方米



雨棚做法

说明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计行业管理办公室
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
资质证书编号：A213001071-3-3
有效期至：2024年05月27日
重庆市住房和城乡建设委员会制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆建筑建设工程施工图审查有限公司
证书编号：3111-FY
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会制

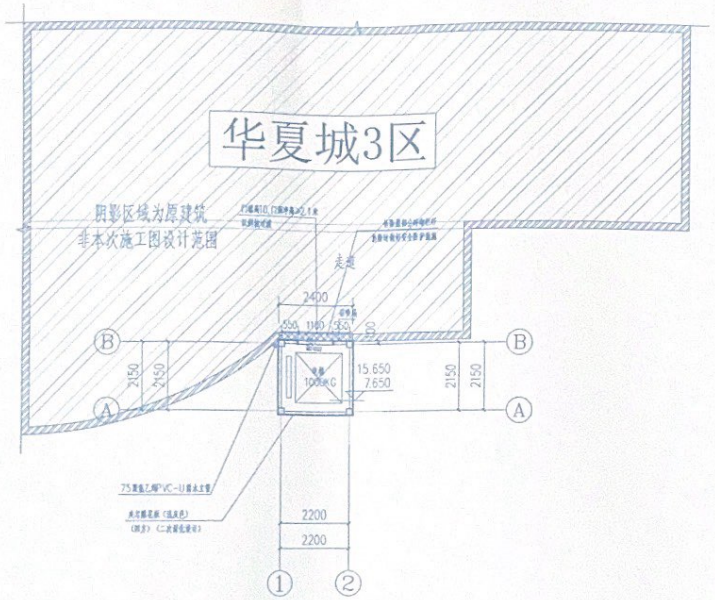
审定 APPROVED BY 项目负责人	殷福广	
非优秀注册结构工程师人员专用章 姓名 证书编号 有效期至		
审核 CHECK BY		陈正杰
校对 CHECK BY		陈正杰
设计 DESIGN BY	张 陈	

建设单位 CLIENT	华夏城3区		
工程名称 PROJECT	华夏城3区楼宇电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	二层/四层平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.		图别 DRAWING SUBT.	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-04

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级：甲级 DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716 CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林专项等级：乙级 DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A150011097 CERTIFICATE NO: A150011097

地址：渝中区石油路1号恒大都市广场17楼9-7



三层/五层平面布置图 1:100

本层建筑面积为：5.18平方米

说 明
Illustration

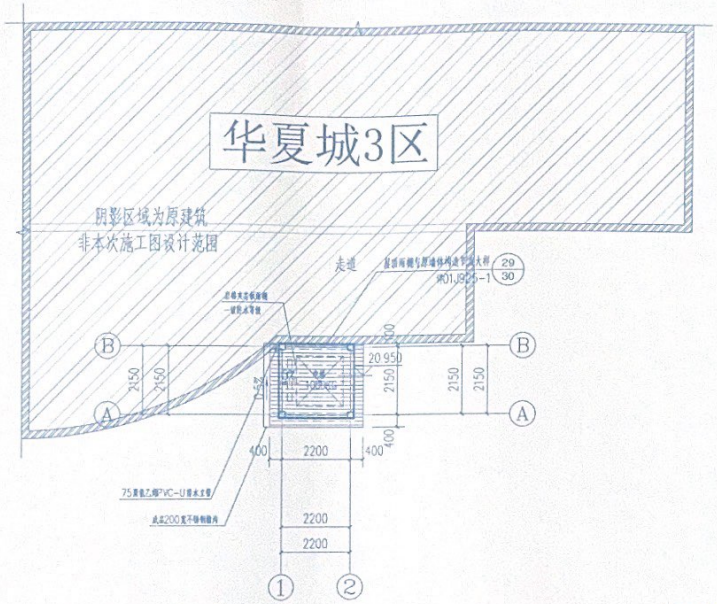
审定 APPROVED BY	殷福广		
项目负责人 PROJECT CHIEF		专业	
校对 CHECKED BY		专业	
审核 REVIEWED BY		专业	
审定 APPROVED BY		专业	
设计 DESIGN BY		专业	

建设单位 CLIENT	华夏城3区		
工程名称 PROJECT	华夏城3区增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	三层/五层平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.		图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-05

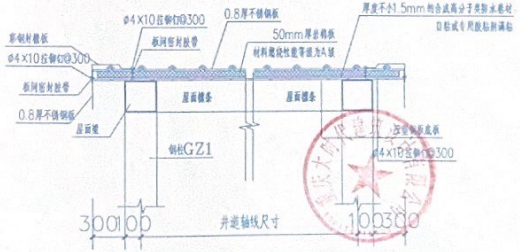
重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计资质等级：甲级 证书编号：A150002716
风景园林资质等级：乙级 证书编号：A250011097
DESIGN GRADE: CLASS A CERTIFICATE NO: A150002716
DESIGN GRADE: CLASS B CERTIFICATE NO: A250011097

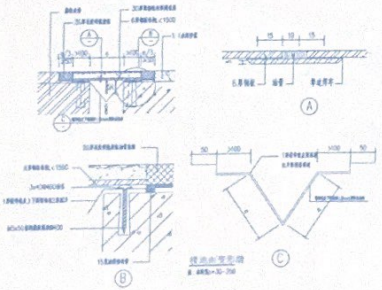
地 址：南中区石油路1号恒大新市广场12栋9-7



屋顶层平面布置图 1:100



压型金属夹芯板屋面构造大样图



说明

重庆市建设工程施工图设计图纸专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）三级
风景园林工程设计专项乙级
法定代表人：
有效期至：
重庆市住房和城乡建设委员会印制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市建设工程勘察设计招标专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
证书编号：31114-FY
有效期至：2023年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会印制

审定 APPROVED BY	殷福广	
审核 PROJECT CHIEF	黄秋	
项目负责人 PROJECT MANAGER	陈正杰	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	杨志明	
校对 CHECK BY	张冬	
设计 DESIGN BY	陈	

建设单位 CLIENT	华夏城3区
工程名称 PROJECT	华夏城3区增设电梯工程
子项名称 SUBTITLE	
图名 DRAWING TITLE	屋顶层平面布置图
工程编号 PROJECT NO.	图别 DRAWING SORT: 建施
版本号 REVISION	比例 SCALE: 1:100
日期 DATE: 2024.07	图号 DRAWING NO.: JS-06

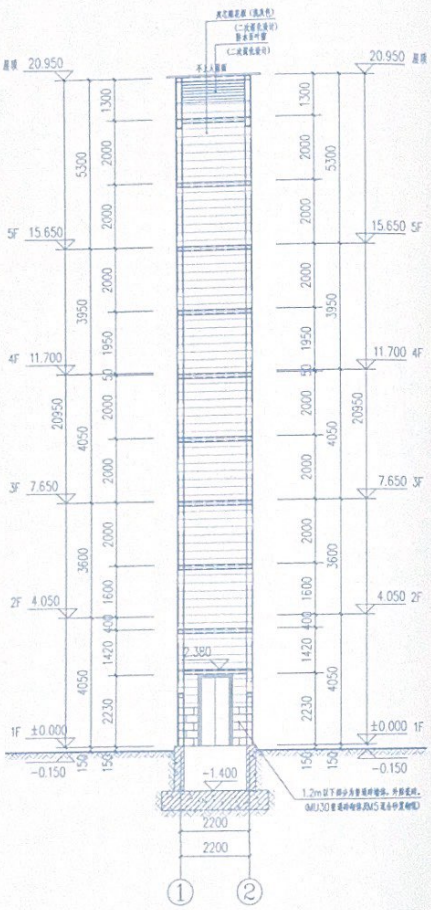
重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级：甲级 DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A1500027116 CERTIFICATE NO: A1500027116
风景园林设计资质等级：乙级 DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A250017097 CERTIFICATE NO: A250017097

地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

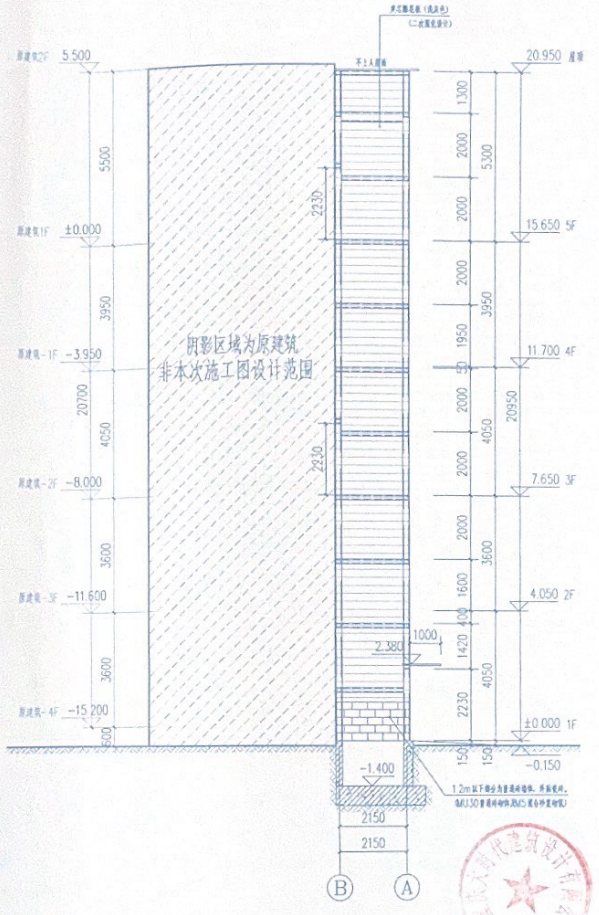
图别	图号
总图	
建筑	
结构	
设备	

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



①-②轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



Ⓑ-Ⓐ轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

说明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计资质专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
有效期至：2024年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆市建筑工程施工图审查有限公司
证书编号：311114-FY
有效期至：2023年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会制

审定 APPROVED BY	殷福广	
项目负责人 PROJECT MANAGER		
校对 CHECKED BY		
审核 CHECK BY		
设计 DESIGN BY	张 陈	

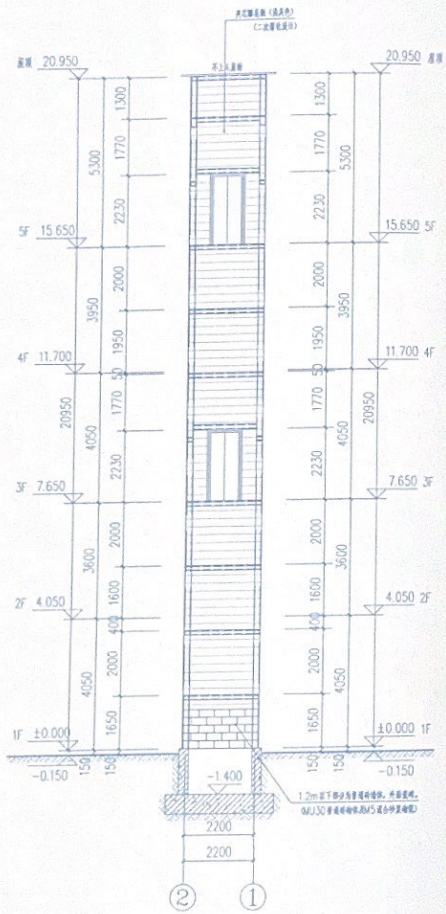
建设单位 CLIENT	华夏城3区		
工程名称 PROJECT	华夏城3区楼梯电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	Ⓑ-Ⓐ轴立面图 Ⓐ-Ⓑ轴立面图		
工程编号 PROJECT NO.		图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-07

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD

工程设计资质等级：甲级 DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716 CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级：乙级 DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A150011097 CERTIFICATE NO: A150011097

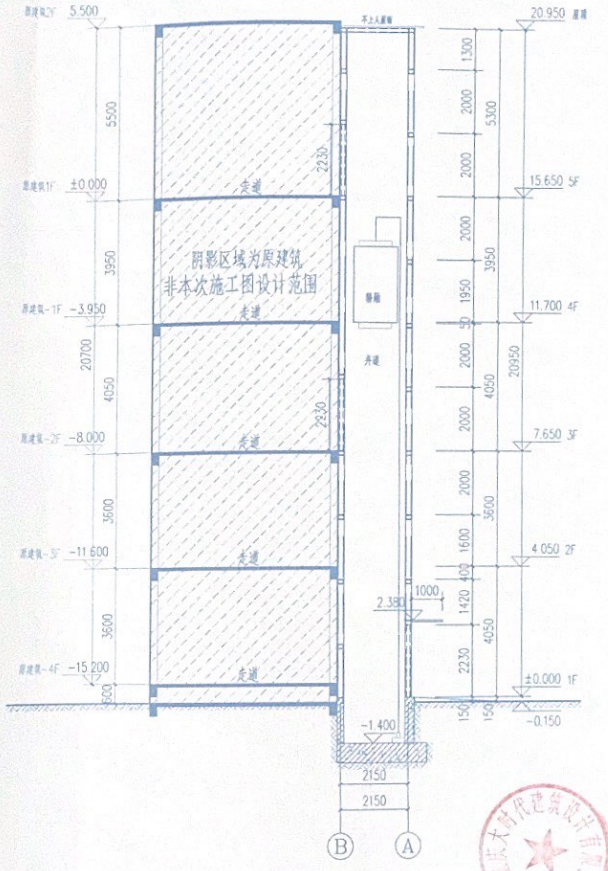
地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



②-①轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

说 明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计资质专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
有效期至：长期
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：陈正杰
注册号：5000271-013
有效期：至2025年11月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆建筑建设工程施工图审查有限公司
证书编号：31114-PY
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

审定 APPROVED BY	殷福广	
项目负责人 PROJECT CHIEF		
专业负责人 SPECIALTY CHIEF		
校对 CHECKED BY		
审核 CHECK BY	陈杰	
设计 DESIGN BY	张 陈	

建设单位 CLIENT	华夏城3区		
工程名称 PROJECT	华夏城3区增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	②-①轴立面图 1-1剖面图		
工程编号 PROJECT NO.		图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2024.07	图号 DRAWING NO.	JS-08

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级：甲级 DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A1500027(6) CERTIFICATE NO: A1500027(6)
风景园林专项等级：乙级 DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A3061(6) CERTIFICATE NO: A3061(6)

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

结构施工图设计总说明

一、工程概况

1、建筑等级：南江新区人和轨道市政工程全线

2、工程地点：南江新区人和轨道市政工程

3、本工程结构设计的风雪荷载及抗震设防参数如下表：

层数	高度	结构体系	结构设计				基础设计			
地下0层 地上5层	20.95	钢筋砼结构	使用年限	安全等级	耐火等级	抗震等级	基础类型	设计等级	安全等级	
			30	二级	二级	丙级	筏板基础	乙级	二级	
建筑抗震设防类别	抗震设防烈度	基本地震加速度值	设计地震分组	抗震等级	主平地面粗糙类别	平面地面	场地类别	标准周期	特征周期	
丙类	6度	0.05g	第一组	四级	0.04	0.28	丙类	0.35s	0.04	

4、本工程抗震设防烈度：6度抗震　　按照钢结构特殊、重要性抗震基础钢筋结构设计使用年限为30年（应不低于原有建筑使用年限）；应设计使用年限内永久使用及灾害设计时间，不得改变结构用途和使用环境。

5、图中尺寸单位为：标高尺寸为米（m），其余尺寸为毫米（mm）。

6、计算软件名称：YJK2.0.0。理正结构设计工具箱软件7.0

二、设计依据

1、甲方要供给设计资料等。

2、《建筑结构可靠度设计统一标准》GB 50068-2018

3、《建筑结构荷载规范》GB50009-2012

4、《建筑抗震设计规范》GB50011-2010(2016版)

5、《建筑抗震设计规范》GB50016-2014(2018年版)

6、《砼结构设计规范》GB50010-2010(2015版)

7、《高层建筑混凝土结构技术规范》JGJ3-2010

8、《砌体结构设计规范》GB50003-2011

9、《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011

10、《混凝土结构耐久性设计规范》GB50367-2013

11、《混凝土结构设计规范》GB50010-2010(2015版)

12、《钢结构设计规范》GB50017-2003

13、《混凝土结构耐久性设计规范》GB50476-2008

14、《钢结构防火涂料应用技术规范》CECS24-90

15、《钢结构焊接规范》GB50661-2011

16、《多、高层民用建筑钢结构节点构造详图》16GS19

17、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020

18、《建筑钢结构防腐蚀技术规程》JGJ/T251-2011

19、《钢结构用高强度大六角头螺栓》JG/T203-2007

20、《金属覆盖层 表面处理 镀锌层 钝化膜》GB/T 8923-2011

21、《钢与混凝土组合楼盖结构设计与施工规范》DBJ50-86-2017

22、《金属涂层和有关覆盖层 腐蚀试验 中性盐雾试验(NSS)》GB/T 10125-2012

23、《钢结构焊接》GB/T700-2006

23、《低合金高强度结构钢》GB/T1591-2018

24、《建筑钢结构焊接技术规程》JGJ81-2002

25、《建筑钢结构焊接规范》JG/T168-2005

26、《多向金属粉末镀层 锌镀层》GB/T5117-2012

27、《非合金及低合金钢焊条》GB/T12754-2006

28、《建筑用压型钢板》GB/T12755-2008

29、《压力容器用钢板》GB/T1591-2018

30、《六角头螺栓（粗）》GB/T 5780-2016

31、《钢结构设计标准》(GB 50017-2017)

32、《金属防腐蚀技术规范 钢结构防腐蚀技术规范》JG/T699-2015

33、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015

34、《建筑结构荷载规范》GB50009-2012

35、《建筑抗震设计规范》GB50011-2010(2016版)

36、《建筑结构可靠度设计统一标准》GB50068-2018

37、《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011

38、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

39、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

40、《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011

41、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

42、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

43、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

44、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

45、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

46、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

47、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

48、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

49、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

50、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

51、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

52、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

53、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

54、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

55、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

56、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

57、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

58、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

59、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

60、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

61、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

62、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

63、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

64、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

65、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

66、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

67、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

68、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

69、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

70、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

71、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

72、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

73、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

74、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

75、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

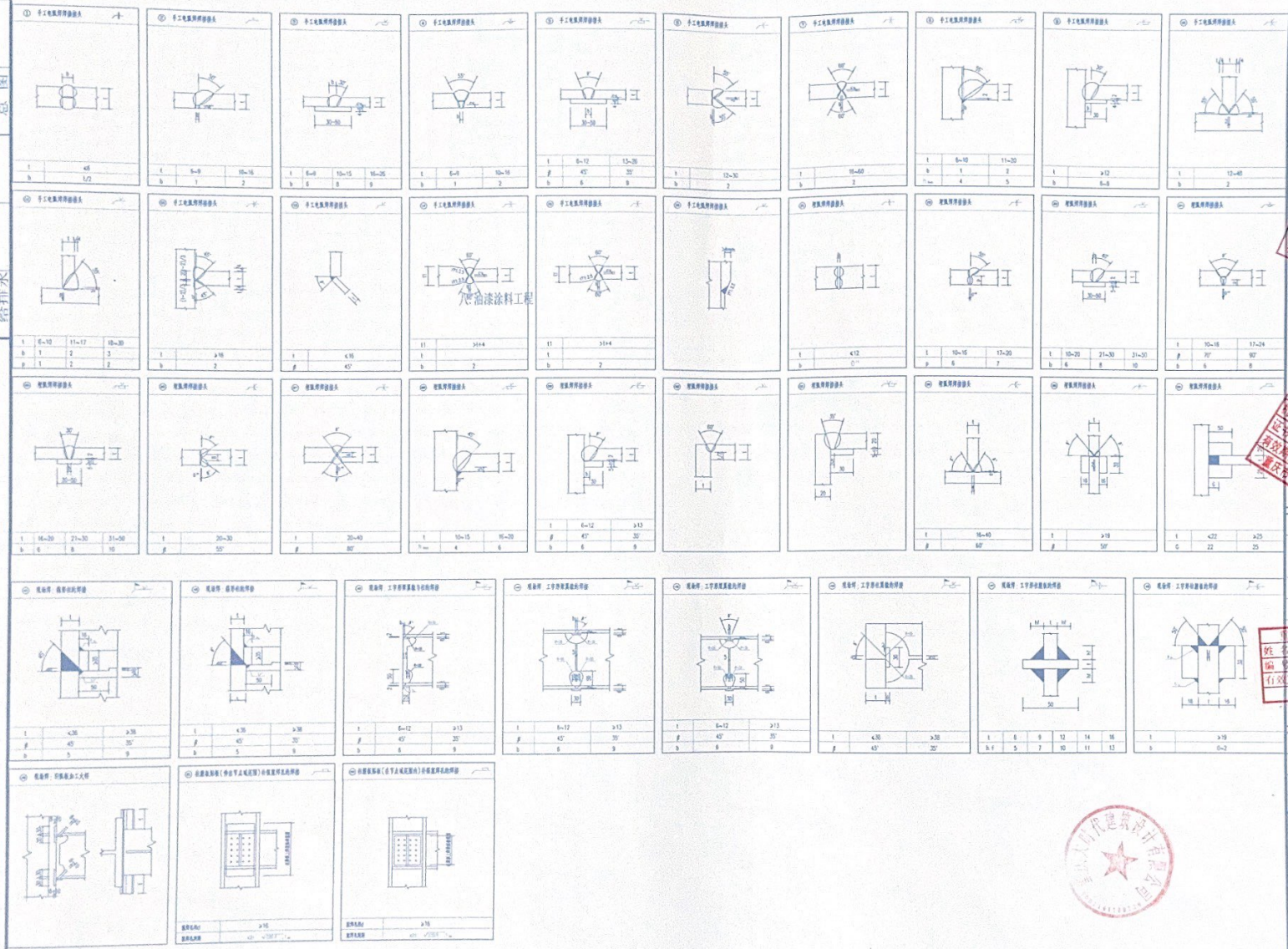
76、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

77、《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014

78、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

79、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

80、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002



说明
Illustration

建筑方案设计 Designer of the Architecture	张	
项目负责人 Design Person in Charge	蒋伦	
结构		
注册师 Registered Designer	蒋伦	
专业负责 Specialized Person in Charge	蒋伦	
电气	王	
给排水	何开发	
暖通	蒋伦	
审定 Approved	殷福广	

建设单位 Owner	两江新区人和街道华星湾社区业主
工程名称 Project	两江新区人和街道华星湾社区棚户区改造工程
子项名称 Sub-project	
图名 Drawing Name	焊接节点大样图
工程编号 Project No.	YB-2407111
图别 Drawing Sort	结施
版次号 No.of edition	
比例 Scale	1:100
日期 Date	2024.07
图号 Drawing No.	GS-02

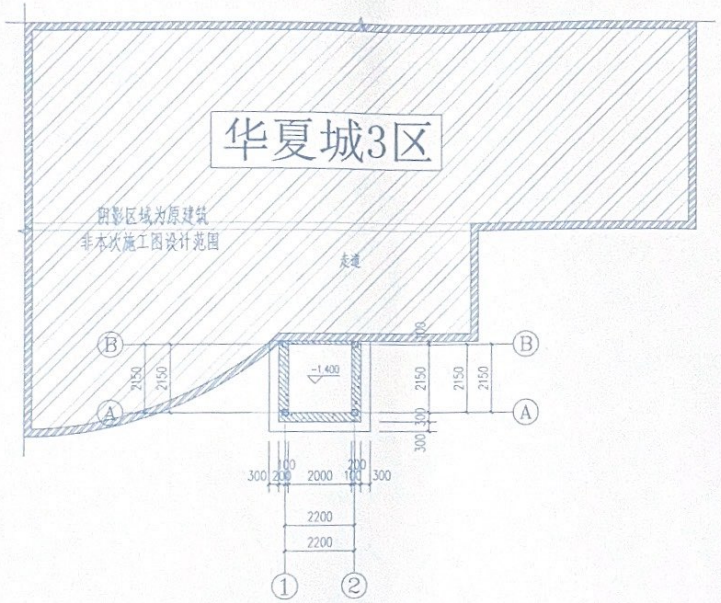
重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
工程设计证书编号: 甲级A150002716
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

重庆市建设工程勘察设计单位专用章
单位名称: 重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级 风景园林工程设计专项乙级
证书编号: A150002716(1-3) 有效期至: 2025年04月27日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 蒋伦
注册号: 5000271-S010
有效期: 至2025年6月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆建筑建工建材工程质量检测有限公司
证书编号: 31114-FY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 郭余 周波 专业: 结构工程
编号: 31174-0005
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制



基础平面布置图 1:100

说明
Illustration

重庆市建筑工程勘察设计等级专项证书
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
有效期至：2025年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会印制

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名： 柯 伦
注册号： 5000271-S010
有效期： 至2025年6月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆建筑建设工程施工图审查有限公司
证书编号：31114-FK
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会印制

设计单位 Designer Project		张	
项目负责人 Design Person in Charge		黄	
注册师 Registered Designer		柯伦	
专业负责 Specialized Person in Charge		柯伦	
校对 Checker		王	
审核 Examiner		王	
审定 Approved		胡	
审核 Reviewer		杜	
审定 Approved		殷福广	

重庆市建筑工程勘察设计等级专项证书
姓名：张 [illegible]
编号：B231004-005
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会印制

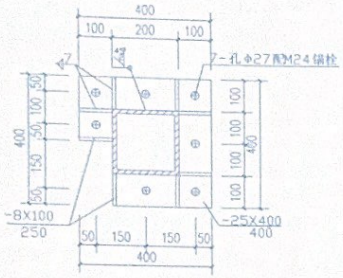
建设单位 Owner	两江新区人和街道华夏城3区业主
工程名称 Project	两江新区人和街道华夏城3区增设电梯工程
子项名称 Sub-project	
图名 Drawing Name	基础平面布置图
工程编号 Project No.	YB-2407111
图别 Drawing Sort	结施
版本号 No.of edition	
比例 Scale	1:100
日期 Date	2024.07
图号 Drawing No.	GS-03

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
工程设计证书编号：甲级A150002716
地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼3-7

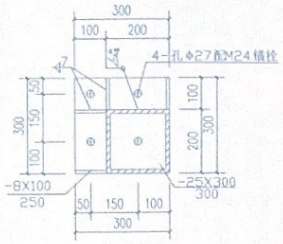
专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水			
结构		电气			
		暖通			
		比例			

电梯井基坑壁墙墙身配筋表

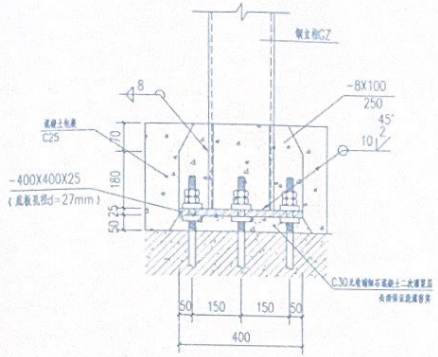
编号	标高范围	墙厚	钢筋排数	水平分布筋	垂直分布筋	梅花形拉筋
Q1	基顶-0.000	300	2排(双层)	⌀12@150	⌀12@150	Φ6.5@600x600



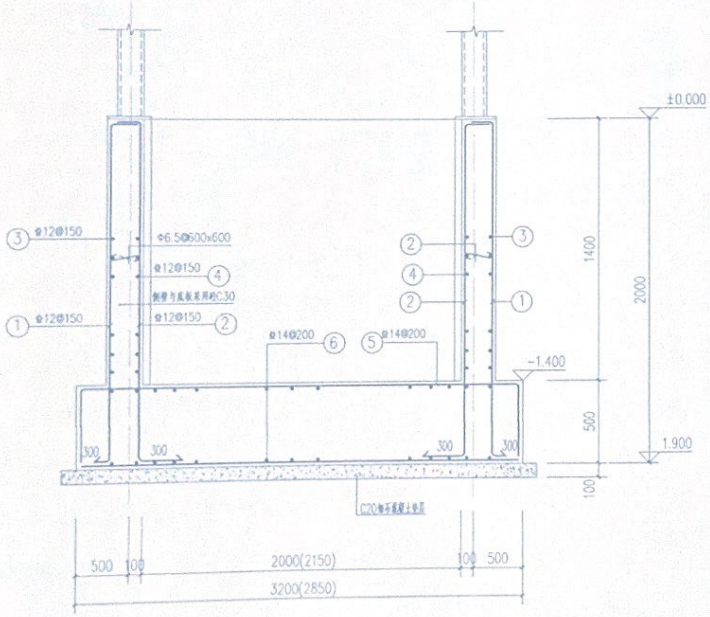
钢柱柱脚节点大样图1 1:10



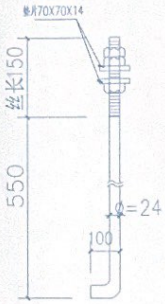
钢柱柱脚节点大样图2 1:10



钢柱柱脚大样图 1:20

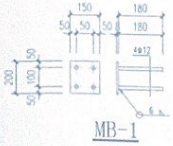


基础剖面图



M24柱脚螺栓

材料Q235B



MB-1

电梯机坑说明:

1. 据原结构竣工图，原建筑持力层为中风化岩层，新增电梯项目基础持力层为已固结的老土，承载力特征值fak≥150KPa，安全系数为0.94。
2. 本工程基础采用材料：筏板、挡土墙C30砼混凝土(抗渗等级P6级)；HPB300钢筋、HRB400基础钢筋保护层厚度40mm。
3. 本工程筏板基础厚度为500mm。基础垫层采用C20。
4. 基础底板顶标高初定为 -1.400m，基础底面必须夯实，如现场开挖与设计不符(如存在软弱层，土夹石层，建筑垃圾回填层)，应立即通知设计地勘等相关单位。
5. 施工过程中基坑不应泡水，雨季或者地表水比较丰富的情况应做好排水措施。
6. 施工过程中应选择合适的施工工具和设备(碾压应采用机械设备，人工碾压无法达到设计效果)，并做好相应的施工工艺施工图。
7. 承载力特征值应由实验确定，实测值不得低于设计值。
8. 基础开挖应注意保护周边建筑，不得野蛮施工，施工单位应做好周边建筑物的监控工作，避免对原建筑物造成损伤。
9. 本图可参照《22G101》使用。
10. 全部基础施工应符合现行有关规程，规范的相关要求.本说明未述及者，均按国家有关现行规范办理。
11. 施工时应与电梯厂家技术人员密切配合，控制好井道的几何尺寸，并作好相应的预留预埋。

说明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计图纸专用章
单位名称:重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项乙级
单位法定代表人:王治(2021)1431号
重庆市住房和城乡建设委员会监制

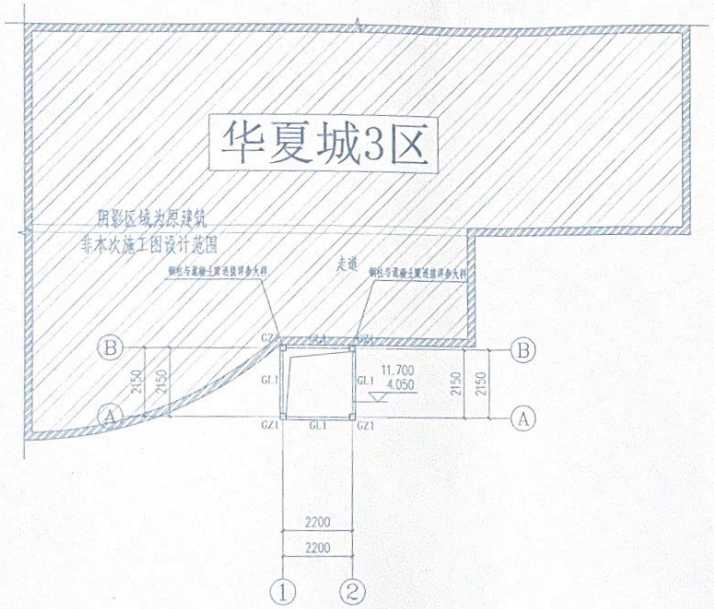
中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 蒋伦
注册号: 5000271-S010
有效期: 至2025年6月

重庆市施工图审查机构审图章
机构名称:重庆建筑工程施工图审查有限公司
证书编号:3114-FY
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

设计阶段 Design Phase		施工图
项目负责人 Design Person	蒋伦	
注册结构工程师 Registered Designer	蒋伦	
专业负责人 Specialised Person in Charge	蒋伦	
校对 Checker	何月辉	
审核 Examiner	张强	
审定 Approved	陈强	

建设单位 Owner	南江新区人民医院康复医院项目业主
工程名称 Project	南江新区人民医院康复医院项目增设电梯工程
子项名称 Sub-project	
图名 Drawing Name	基础大样图
工程编号 Project No.	YS-2407111
图别 Drawing Sort	结施
版本号 No. of edition	
比例 Scale	1:100
日期 Date	2024.07
图号 Drawing No.	GS-04

重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计证书编号: 甲级A150002716
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7



二/四层结构平面布置图 1:100

说 明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计甲级专用章
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
有效证书编号：A13500027216（1-1）有效期至：2026年02月23日
重庆市住房和城乡建设委员会印制

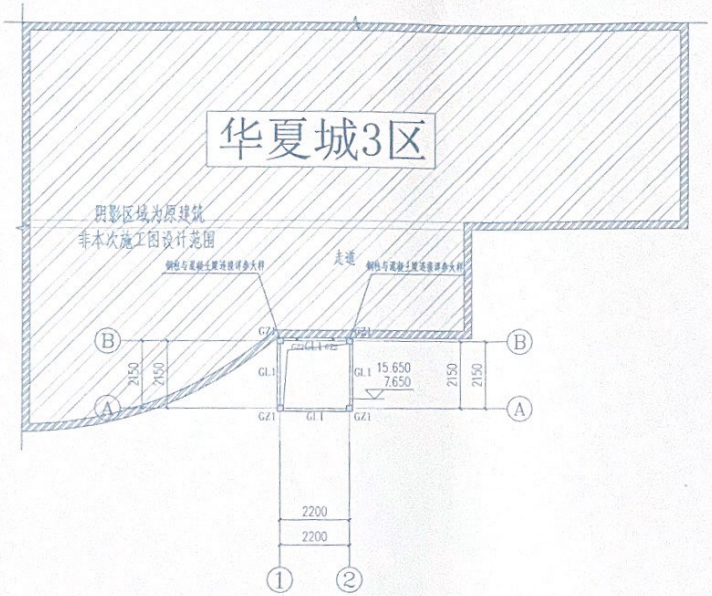
中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：蒋 伦
注册号：5000271-S010
有效期：至2025年6月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆建筑建设工程质量检测中心有限公司
证书编号：3111-2-1
有效期至：2025年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

总 图 师 Director in Charge	蒋伦	蒋伦
结 构 师 Registered Designer	蒋伦	蒋伦
专业负责 Specialized Person in Charge	蒋伦	蒋伦
设 计 Design	何杰	何杰
审 核 Checker	何杰	何杰
校 对 Proofreader	何开发	何开发
审 定 Approver	蒋伦	蒋伦
审 定 Approver	陈福广	陈福广

建设单位 Owner	南江新区人和街道华夏城3区业主		
工程名称 Project	南江新区人和街道华夏城3区棚改安置工程		
子项名称 Sub-project			
图 名 Drawing Name	二/四层结构平面布置图		
工程编号 Project No.	YB-2407111	图 别 Drawing Sort	结施
版次号 No. of edition		比 例 Scale	1:100
日 期 Date	2024.07	图 号 Drawing No.	GS-05

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
工程设计证书编号：甲级A13500027(6)
地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7



三层/五层结构平面布置图 1:100

说 明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计行业专业资质
单位名称：重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
建筑装饰工程设计专项乙级
有效期至：长期
重庆市住房和城乡建设委员会发证

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：蒋 伦
注册号：5000271-5010
有效期：至2025年6月

重庆市勘察设计行业甲级
机电设计（建筑电气工程）专业
证书编号：31114-01
有效期至：长期
重庆市住房和城乡建设委员会发证

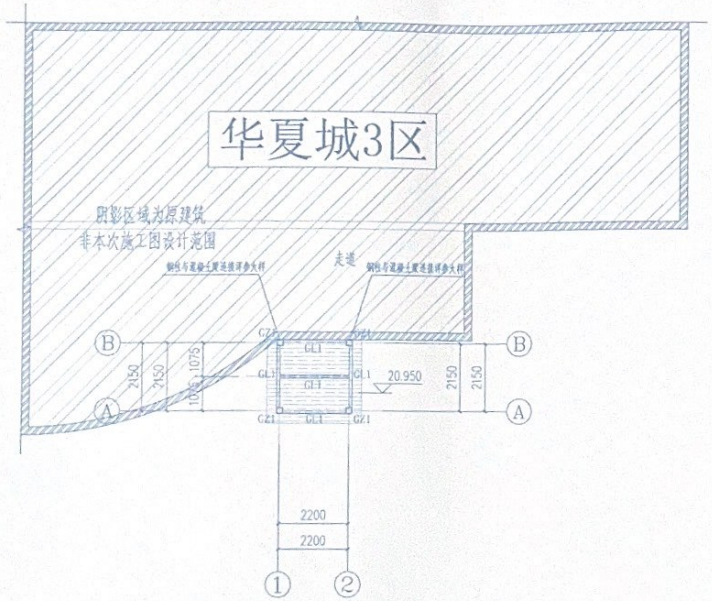
建设单位 Owner	两江新区人和街道华夏城10号地业主	
工程名称 Project	两江新区人和街道华夏城10号地安置房建设工程	
子项名称 Sub-project		
图名 Drawing Name	三层/四层/五层结构平面布置图	
工程编号 Project No.	YB-2407111	图别 Drawing Sort 结施
版次号 No.of edition		比例 Scale 1:100
日期 Date	2024.07	图号 Drawing No. 03-06

总图 Chief Designer		
专业负责 Specialist Person in Charge	蒋伦	
结构 Structure Designer	蒋伦	
专业负责 Specialist Person in Charge	蒋伦	
设计 Design	王 皓	
制图 Drawing	王 皓	
校对 Checker	蒋伦	
审核 Examiner	蒋伦	
审定 Approved	王胜强	

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
工程设计证书编号：甲级A150002716
地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水		暖通	
结构		电气		比例	

专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水		暖通	
结构		电气		工艺	

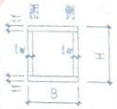


屋面层结构平面布置图 1:100

钢结构材料表

构件号	构件规格	材质
GZ1	□200X200X6X6	Q235B
GZ2	□100X50X4X4	Q235B
GL1	□150X100X5X5	Q235B
主机承重梁	□200X200X6X6	Q235B

图例



Hx B x tfx tw

说明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计图纸出图专用章
单位名称:重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
建筑装饰工程设计专项乙级
证书编号:A150002716 有效期至:2025年6月30日
重庆市住房和城乡建设委员会制

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 莽伦
注册号: 5000271-S010
有效期: 至2025年6月

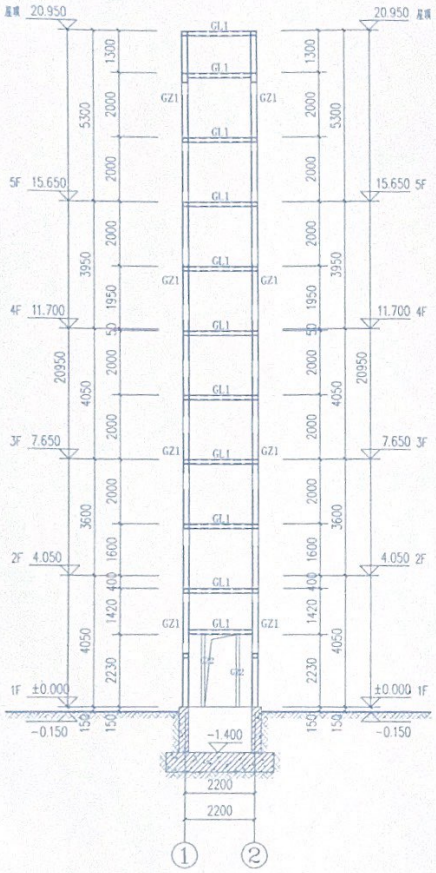
重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆市规划建筑工程施工图审查有限公司
证书编号:3011-FY
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会制

总工程师 Professional Engineer	张 陈	
专业负责人 Designer	莽伦	
总图师 Registered Designer	莽伦	
专业负责人 Specialized Person in Charge	莽伦	
审定 Checker	王	
校对 Checker	王	
设计 Designer	程万里	
审核 Examiner	莽伦	
审定 Approved	聂福广	

建设单位 Owner	南江新区人民政府华夏城区社业主		
工程名称 Project	南江新区人民政府华夏城区社区物业用房工程		
子项名称 Sub-project			
图名 Drawing Name	屋面层结构平面布置图		
工程编号 Project No.	YB-2407111	图别 Drawing Sort	结施
版本号 No. of edition		比例 Scale	1:100
日期 Date	2024.07	图号 Drawing No.	GS-07

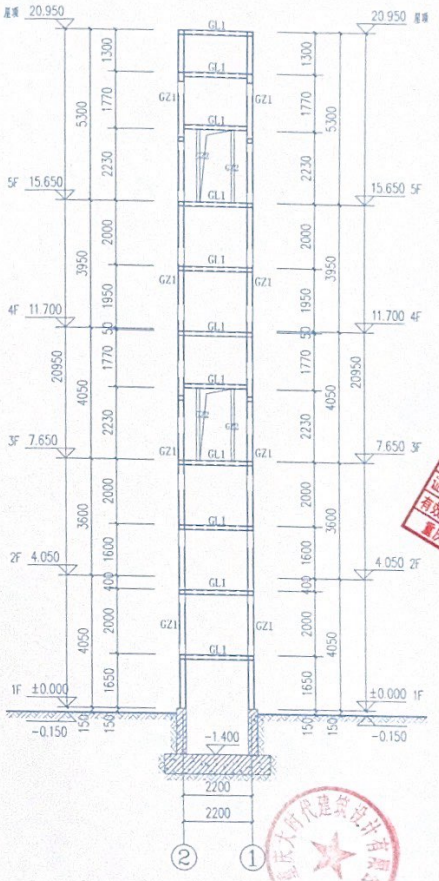
重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计证书编号: 甲级A150002716
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水		暖通	
结构		电气		比例	



①-②轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



②-①轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

说 明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计图纸专用章
单位名称:重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项乙级
有效期至:2030年6月10日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

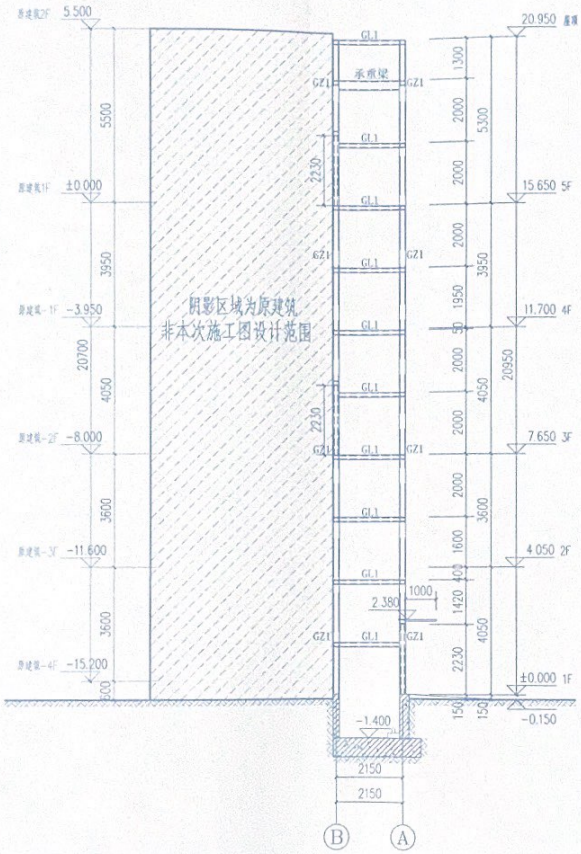
中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名: 蒋 伦
注册号: 5000271-S010
有效期: 至2025年6月

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆建筑工程施工图审查有限公司
证书编号:3711-2-21
有效期至:2024年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

设计阶段 Stage		部 Part	电梯
项目负责人 Project Leader		蒋伦	
专业负责人 Specialized Person in Charge		蒋伦	
注册师 Registered Designer		蒋伦	
专业负责人 Specialized Person in Charge		蒋伦	
设计 Design		王 帅	
制图 Drawing			
校对 Checked		何开发	
审核 Examined		蒋伦	
审定 Approved		蒋伦	

建设单位 Owner	高江新区人和防疫指挥及城区业主		
工程名称 Project	高江新区人和防疫指挥及城区楼宇电梯工程		
子项名称 Sub-project			
图名 Drawing Name	结构立面图①		
工程编号 Project No.	YB-2407111	图别 Drawing Sort	结施
版本号 No. of edition		比例 Scale	1:100
日期 Date	2024.07	图号 Drawing No.	GS-08

重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
工程设计证书编号: 甲级A150002716
地址:渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

说 明
Illustration

重庆市建设工程勘察设计行业专用章
单位名称:重庆大时代建筑设计有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业(道路工程)乙级
有效期至:2024年3月31日
重庆市住房和城乡建设委员会印制

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名: 蒋 伦
注册号: 5000271-S010
有效期: 至2025年6月

重庆市施工图审查机构审查用章
机构名称:重庆市建筑工程施工图审查机构
证书编号:2011114-SY
有效期至:2024年3月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

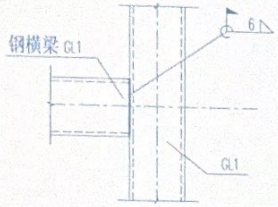
总 师 Chief Engineer	陈		
总 工 Chief Engineer	蒋伦		
总 师 Registered Designer	蒋伦		
专业负责 Specialized Person in Charge	蒋伦		
设 计 Design	王		
制 图 Drawing	[illegible]		
校 核 Check	何开宏		
审 核 Examiner	蒋伦		
审定人 Approver	张锦广		

建设单位 Owner	南江新区人和街道华蓥城旧改业主		
工程名称 Project	南江新区人和街道华蓥城旧改增容电梯工程		
子项名称 Sub-project			
图 名 Drawing Name	结构立面图2		
工程编号 Project No.	YB-2407111	图 别 Drawing Sort	结 施
版本号 No.of edition		比 例 Scale	1:100
日 期 Date	2024.07	图 号 Drawing No.	GS-09

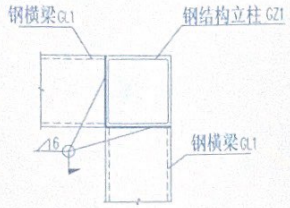
重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
工程设计证书编号: 甲级A150002716
DESIGN Cert.No. A150002716
地 址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7

专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水		暖通	
结构		电气		比例	

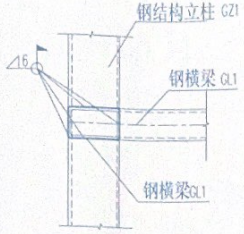
专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水		暖通		电气	
结构							



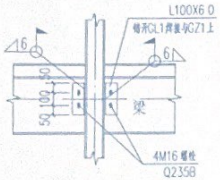
梁-梁连接大样



GZ与钢梁连接大样一



GZ与钢梁连接大样二



GZ1与混凝土连接详图

规格：70X70X14

植筋工艺设计说明：

一、温度硬化说明：

温度：25度～30 度　　时间：15分钟；
温度：20度～25 度　　时间：20分钟
温度：15度～20度　　时间：35分钟

二、工艺流程：

安装程序：钻孔——清孔——置入药剂管——钻入螺栓——凝胶过程——硬化过程——固定物体

1、钻孔：先根据设计要求，按图纸间距、边距定好位置，在基层上钻孔，孔径、孔深必须满足设计要求。

2、清孔：用空气压力吹管等工具将孔内浮灰及尘土清除，保持孔内清洁。

3、置入药剂管：将药剂管插入洁净的孔中，插入时树脂在手温条件下能象蜂蜜一样流动时，方可使用胶管。

4、钻入螺栓：用电钻旋入螺杆直至药剂流出为止。电钻一般使用冲击钻或手钻，钻速为750转/分。

这时螺栓旋入，药剂管将破碎，树脂、固化剂和石英颗粒混合，并填充锚栓与孔壁之间的空隙。同时，锚栓也可以插入盲孔，但水必须排出钻孔，凝胶过程及硬化过程的等待时间必须加倍。

5、凝胶过程：保持安装工具不动，化学反应时间详见温度硬化说明。

6、硬化过程：取下安装工具静待药剂硬化，化学反应时间详见温度硬化说明。

7、固定物体：待药剂完全硬化后，加上垫圈及六角螺母将物体固定便可。

三、质量控制

1、钻孔时最好使用与锚栓相匹配的钻头，并不得损伤钢筋。

2、在施工之前，必须对锚栓作材料力学性能试验，经试验合格后，方可现场使用。

3、在现场施工应做锚栓现场应用条件确定试验，以充分检验承载能力，试验不仅在低强度混凝土中进行，

也要在高强度混凝土中进行。在测试中，其允许荷载、相应间距、边距构件厚度按生产厂的说明埋置锚栓。

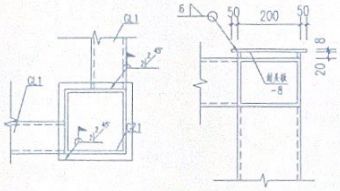
试验采用轴心拉力、剪力及拉剪组合力，从而确定荷载方向对承载力的影响。

4、清孔时必须将孔内尘土及浮灰清理干净。

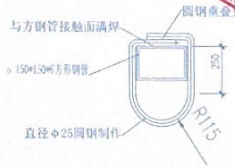
5、药管在冬季施工时，应提前对其进行保温处理，以保证药管在插入钻孔时有足够的流动性（在手温时，树脂象蜂蜜一样流动）。

6、螺杆必须用电钻旋入，不许直接敲入。

7、钻孔内不得有积水。



顶部GZ1与GL1连接

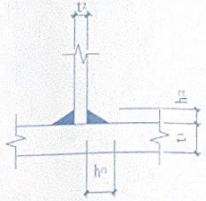


吊钩大样

焊缝参考附表1　板件的角焊缝高度（mm）

较厚板件厚度 t_1(mm)	h_{f1} \ h_{f2}	较薄板件厚度 t_2(mm)			
		5、6	8、10、12	12、14、16	18、20、22
5、6	5	5			
8、10、12	6	6	6		
12、14、16	8	6	8	8	
18、20、22	9	6	9	9	9
22<t≤36	10	8	10	10	10
t>36	12	8	10	12	12

注：1、本工程未注明的连接方式采用角焊缝焊接，最小焊脚尺寸均为6mm，一律满焊；
2、大于4mm的焊缝均采用双面角焊缝；
3、其他厚度板按相邻大一级板厚取值；



说明
Illustration

说明：
1、未注明得节点均为焊接，hf不小于6mm。
2、钢柱与钢梁连接节点，钢柱对接焊缝等级为二级。
3、门框，窗框骨架焊缝等级为三级。
4、焊缝的探伤等检查按国家相关标准执行。

设计阶段 Stage	施工图	会签 Signature	
建设单位 Owner	海江新区人和岗道华夏建设国际物流电缆工程		
工程名称 Project	海江新区人和岗道华夏建设国际物流电缆工程		
子项名称 Sub-project			
图名 Drawing Name	节点大样图		
工程编号 Project No.	YG-2407111	图别 Drawing Sort	结施
版本号 No. of edition		比例 Scale	1:100
日期 Date	2024.07	图号 Drawing No.	GS-10

重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DESIGN CO., LTD.
工程设计证书编号：甲级A150002716
地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12楼9-7