十三、国有土地上房屋征收领域基层政务公开标准目录

| 序号 | 公开事项 | | 公开内容 (要素) | 公开依据 | 公开 时限 | 公开 主体 | 公开渠道和载体 | 公开对象 | | 公开方式 | | 公开层级 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一级事项 | 二级事项 | 全  社会 | 特定  群体 | 主动公开 | 依申请公开 | 区县级 | 乡镇级 |
| 1 | 法规政策 | 国家层面法规政策 | 1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》;3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ | √ |  | √ |  | √ |  |
| 两江新区各街道办事处 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ | √ |  | √ |  |  | √ |
| 2 | 法规政策 | 地方层面法规政策 | 《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ | √ |  | √ |  | √ |  |
| 两江新区各街道办事处 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ | √ |  | √ |  |  | √ |
| 3 | 征收 | 启动要件 | 征收项目符合公共利益的相关材料。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 自收到申请之日起20个工作日内公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 ■其他\_ |  | 申请人 |  | √ | √ |  |
| 4 | 征收 | 暂停办理相关手续的通知 | 暂停办理相关手续的通知。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ | √ |  | √ |  | √ |  |
| 5 | 征收 | 房屋调查登记 | 1.入户调查通知； 2.调查结果； 3.认定结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |
| 6 | 评估 | 房地产估价机构确定 | 房地产估价机构选定或确定通知。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |
| 7 | 征收 | 房屋征收补偿方案拟订 | 论证结论 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 自收到申请之日起20个工作日内公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 ■其他\_ |  | 申请人 |  | √ | √ |  |
| 1.征求意见情况； 2.根据公众意见修改情况。 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于30日 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |
| 8 | 征收 | 社会稳定风险评估 | 社会稳定风险评估结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 自收到申请之日起20个工作日内公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 ■其他\_ |  | 申请人 |  | √ | √ |  |
| 两江新区各街道办事处 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 ■其他\_ |  | 申请人 |  | √ |  | √ |
| 9 | 征收 | 房屋征收决定 | 房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |
| 10 | 评估 | 被征收房屋评估 | 分户的初步评估结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报  □两微一端 □发布会/听证会□广播电视 □纸质媒体  □公开查阅点 □政务服务中心□便民服务站 ■入户/现场  □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）  □精准推送 □其他\_ |  | 征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |
| 11 | 补偿 | 产权调换房屋 | 1.房源信息； 2.选房办法； 3.选房结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ |  | 征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |
| 12 | 补偿 | 分户补偿情况 | 分户补偿结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |
| 13 | 补偿 | 房屋征收补偿决定 | 房屋征收补偿决定公告。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 《重庆市人民政府办公厅关于印发<重庆市国有土地上房屋征收与补偿办法（暂行）>等有关办法的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 两江新区管理委员会、  两江新区建设管理局 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □其他\_ |  | 征收范围内向被征收人 | √ |  | √ |  |